



**AL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA**

**Oggetto:** **Comunicazione di INIZIO LAVORI** - PRATICA EDILIZIA N.....

**IL SOTTOSCRITTO<sup>1</sup> TITOLARE DI PERMESSO DI COSTRUIRE**

1) Persona fisica Cognome .....nome.....  
 cod. fiscale....., residente in .....  
 via ..... n. ....  
 2) Persona giuridica Ditta ..... con sede in .....  
 via ..... n. .... cod. fiscale/P.I. .... legalmente  
 rappresentata dal sig. .... nella sua qualità di<sup>2</sup> .....

**COMUNICANO**

che in data ..... si darà inizio ai lavori di cui al permesso di costruire n..... del .....

è stato nominato Direttore dei lavori il Sig. .... C.F.....  
 con studio in ..... Via ..... n. ....  
 tel. .... fax ..... e-mail .....  
 Albo Professionale ..... Provincia di .....



Firma e timbro del Direttore dei lavori

\_\_\_\_\_

Impresa esecutrice dei lavori è la ditta ..... p.i .....  
 con sede legale in ..... Via .....  
 civ. .... tel. .... fax ..... e-mail .....



Firma e timbro del Legale rappresentante dell'impresa

\_\_\_\_\_

Con la presente inoltre si permette che i dati forniti siano trattati nel rispetto della Legge 675/96

**DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL' IMPRESA ESECUTRICE**  
**(DA INVIARE IN OGNI CASO: IMPRESA E/O LAVORATORE AUTONOMO CON O SENZA DIPENDENTI)**

Per l'adempimento degli obblighi imposti dalle vigenti disposizioni di Legge <sup>(3)</sup> con riferimento all'impresa esecutrice dei lavori,

**ALLEGA**

copia del Documento unico di regolarità contributiva (c.d. DURC) in data \_\_\_\_\_ ;

<sup>1</sup> nel caso di più richiedenti allegare una scheda con i dati della totalità dei richiedenti  
<sup>2</sup> indicare il titolo che autorizza a rappresentare la Ditta  
<sup>3</sup> **Riferimenti normativi** : art. 90 - comma 9 - del D. Lgs. 9/4/2008 n. 81 contenente " Attuazione dell' art. 1 della L. 3/8/2007 n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" ( G.U. 30/4/2008 n. 101 ) ; D.M. 24/10/2007 (G.U. n. 279 del 30/11/2007) e Circolare esplicativa del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale n. 5 in data 30/1/2008 prot 25/1/0001663.

- una dichiarazione dell'impresa esecutrice relativa al contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, ovvero attestante l'assenza di dipendenti;
- copia del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato;
- autocertificazione ( in carta libera) attestante il possesso dei requisiti di idoneità tecnico- professionale di cui all'allegato XVII del D. Lgs. 81/2008;

Il sottoscritto titolare del permesso, inoltre,

### COMUNICA

quanto segue (barrare, alternativamente, le ipotesi indicate):

- che l'opera è soggetta alla disciplina dell'art 65 del DPR 6/6/2001, n. 380 (Legge 05.11.1971 n. 1086 disciplina delle opere in conglomerato cementizio armato, normale, precompresso ed a struttura metallica) e quindi ha provveduto al deposito della documentazione prevista presso il Comune di Torreglia in data \_\_\_\_\_;
- che l'opera non è soggetta alla disciplina della dell'art 65 del DPR 6/6/2001, n. 380 (Legge 05.11.1971 n. 1086);
- che l'opera è soggetta agli obblighi di cui all'art. 125 del DPR 6/6/2001, n. 380 (art. 28 della Legge 9.01.1991 n. 10 sul risparmio energetico e successive modificazioni e integrazioni di cui al D.lgs. n. 192 del 19.8.2005 come modificato dal D.lgs. n. 311 del 29.12.2006) e di provvedere quindi, contestualmente alla consegna della presente comunicazione, a depositare la documentazione progettuale e la relazione tecnica previste dalla normativa succitata e dagli artt. 3 comma 1 lett. b e 5 del RPPE (Regolamento per la verifica delle prestazioni energetiche degli edifici approvato con Del. C.C. n. 75 del 3.9.2007);
- che l'opera non è soggetta agli obblighi di cui all'art. 125 del DPR 6/6/2001, n. 380 (art. 28 della Legge 09.01.1991 n. 10 sul risparmio energetico e successive modificazioni e integrazioni di cui al D.lgs. n. 192 del 19/8/2005 come modificato dal D.lgs. n. 311 del 29/12/2006);
- che, ai sensi art. 5 - comma 2 - del D.M. 22/1/2008 n. 37 gli impianti da installare, trasformare o ampliare nell'opera oggetto di permesso di costruire sono soggetti all'obbligo di progettazione da parte di professionista iscritto agli albi professionali e di aver depositato il progetto prescritto in data \_\_\_\_\_;
- che, ai sensi art. 5 - comma 1- del D.M. 22/1/2008 n. 37 gli impianti da installare, trasformare o ampliare nell'opera oggetto di permesso di costruire non sono soggetti all'obbligo di progettazione da parte di professionista iscritto agli albi professionali, ovvero che l'opera non è soggetta agli obblighi del D.M. 22/1/2008 n. 37 di riordino delle disposizioni in materia di installazione di impianti all'interno degli edifici.

IL TITOLARE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE

\_\_\_\_\_  
(luogo e data)

\_\_\_\_\_  
(firma leggibile)

**Riepilogo allegati:**

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_

**Avvertenze e istruzioni :**

1. Il titolare del permesso di costruire ha l'obbligo di inviare la comunicazione di inizio dei lavori prima dell'effettivo inizio degli stessi in quanto deve contestualmente presentare la documentazione riferita all'impresa esecutrice, come sopra indicata . Si ricorda che la mancata/incompleta/irregolare presentazione del DURC comporta la sospensione dell'efficacia del permesso di costruire o della denuncia di inizio attività.
2. La documentazione relativa all'impresa esecutrice deve essere presentata sia dall'impresa con lavoratori dipendenti sia dai lavoratori autonomi, anche se privi di dipendenti.
3. Il DURC ha validità di novanta giorni dalla data del suo rilascio.
4. Il DURC andrà prodotto nuovamente in caso di variazione dell'impresa esecutrice e dovrà essere inviato per tutte le imprese che intervengono, anche successivamente, nel cantiere.